

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**



2023 YILI MALİ RAPORU

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

2023 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1. Yönetim Kurulu ile Müdürler Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	1
2. Üst Düzey Yöneticiler	2
3. I. İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları	3-6
II. Risk Değerlendirmeleri	7-8
4. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu	9
5. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolarına Ait Müdürler Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	10
6. 31 Aralık 2023 Tarihli Karşılaştırmalı Bilanço	11-12
7. 2023 yılı Karşılaştırmalı Kâr ve Zarar Cetveli	13
8. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	14-19
II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	20-32
III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	33
9. Ek Mali Tablolar	34-36

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

YÖNETİM KURULU VE MÜDÜRLER KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ
SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
 - Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
 - Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
 - Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
 - Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,
- sorumludur.

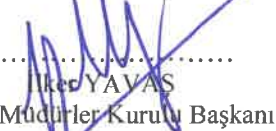
Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yönetim kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak yönetim kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akışı şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

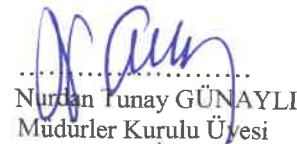
Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fasıl 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,


.....
İker YAVAS
Müdürler Kurulu Başkanı

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ


.....
Elif Altınkol MENTES
KKTC Ülke Müdürü


.....
Nurdan Tunay GÜNAYLI
Müdürler Kurulu Üyesi

25/04/2024

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**

MÜDÜRLER KURULU

İlker YAVAŞ	KKTC Müdürler Kurulu Başkan
Elif Altınkol MENTEŞ	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi - Ülke Müdürü
Şeyda Güroğlu KAN	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi - Başkan Vekili
Nurdan Tunay GÜNAYLI	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi
Behiye Eda SEVKAR	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi
İsmail Ceyhan İVEGENER	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

Elif Altınkol MENTEŞ	KKTC Ülke Müdürü
Emine ÖZBEK	KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

İÇ SİSTEMLER

Hakan POLAT	KKTC İç Denetim Birimi Yöneticisi
Ender MANYER	KKTC Risk Yönetimi Birimi Yöneticisi
İsmail MERT	KKTC Uyum Birimi Yöneticisi

DIŞ DENETÇİLER

ERDAL & CO
Chartered Accountants

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

I. TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ VE ŞUBELERİ İÇ KONTROL, İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ YAPISI VE ÇALIŞMALARI

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri İç Kontrol Ortamı, “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği’nde (Tebliğ) belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin maruz kaldığı risklerin tespiti, izlenmesi, kontrolünün sağlanması ve giderilmesi doğrultusunda oluşturulmuştur.

Tebliğ’in yayımlanmasının ardından iç kontrol ortamı kapsamında oluşturulan birimlerin kuruluş, organizasyon yapısı ve faaliyetlerine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü İç Kontrol Ortamı Ekibi, çalışmalarını tebliğde belirtilen usul ve esaslara uygun olarak yürütmektedir.

İç Sistemler Sorumlusu

Bankamız Yönetim Kurulu tarafından, icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından atanan İç Sistemler Sorumlusu, Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin İç Kontrol Ortamı etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmekten sorumludur. İç Sistemler Sorumlusu, Tebliğ hükümleri çerçevesinde yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görev yapmaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu asgari 3 ayda bir İç Denetim Birimi faaliyet sonuçlarını değerlendirmekte ve en geç takip eden 10 iş günü içinde Yönetim Kurulu’na sunmakta; altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla da, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetleri ve bu faaliyetlerin sonuçlarını Banka Yönetim Kurulu’na raporlamaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu tarafından, KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi tarafından tespit edilen eksikliklerin giderilme süreci yakından takip edilmektedir. Bu konuda gerekli durumlarda ilgili yönetim kademelerine yazılı yönlendirmeler yapılmaktadır.

İç Denetim Birimi

2023 yıl sonu itibarıyla, İç Denetim Birimi faaliyetleri, İç Denetim Birimi Yöneticisi ve bir İç Denetim Birim Çalışanı ile yürütülmektedir. İç Denetim Birimi, İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu’na raporlama yapmaktadır. İç Denetim Birim Yöneticisinin görev yetki ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu onaylı İç Denetim Birim Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi’nin nihai amacı, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerindeki risk yönetimi, iç kontrol ortamı ve kurumsal yönetim süreçlerinin etkinliğini bağımsız ve tarafsız bir şekilde değerlendirmek, kurumun belirlenmiş olan hedeflerine ulaşılması konusunda yönetime makul düzeyde güvence vermektir. Bu doğrultuda, denetlenen alanlardaki önemli riskler tespit edilerek, mevcut risk yönetimi ve kontrol sistemlerinin iyileştirilmesine katkı sağlamaya yönelik öneriler geliştirilmektedir.

KKTC İç Denetim Birimi tarafından, Yıllık Denetim Planı kapsamında gerçekleştirilen denetim çalışmalarında aşağıdaki hususlar değerlendirilmektedir.

- Kanunlara, yasal düzenlemelere ve ilgili diğer düzenlemelere uyum
- Banka içi politika ve uygulama usullerine uyum
- Operasyonel ve finansal bilgilerin doğruluğu ve bütünlüğü
- Faaliyetlerin etik değerlere uygun bir biçimde yürütülmesi
- Banka varlıklarının korunması
- Operasyonel verimliliğin artırılması
- Operasyonel risklerin azaltılması ve etkin bir biçimde yönetilmesi
- İş süreçlerinin ve iç kontrollerin etkinliği

Denetim çalışmalarında, olası suistimal eylemlerinin ortaya çıkartılmasına yönelik incelemeler de gerçekleştirilmektedir. Aynı zamanda, denetim çalışmalarında belirlenen risk noktaları hakkında bilgi sahibi olunması ve risk farkındalığının oluşması amacıyla, şubelerde eğitim çalışmaları organize edilmektedir.

Denetim çalışmaları, risk odaklılık ilkesi doğrultusunda yapılan denetim planına uygun biçimde İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir. Bankamız KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeler nezdindeki risk değerlendirmelerinin ve geçmiş denetimlerin sonuçları da dikkate alınarak, şubelerde ve önem arz eden alanlar için KKTC Ülke Müdürlüğü süreçleri özelinde denetimler yapılmaktadır.

Denetim çalışmaları sonucunda tespit edilen bulgular, bu kapsamda oluşan riskler ve alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube yönetimlerine raporlanmakta ve saptanan eksikliklerin giderilmesine yönelik olarak alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Denetim çalışmaları kapsamında tespit edilen bulgular ile alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, İç Denetim Birimi kadro gelişimi, eğitim faaliyetleri, denetim performansı ve inceleme-soruşturma çalışmaları konularındaki değerlendirmeler ile denetim dönemi içerisinde yaşanan önemli gelişmeler asgari 3 ayda bir İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.

Risk Yönetimi Birimi

KKTC Risk Yönetimi Birimi, Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ve bir Risk Yönetimi Birim Çalışanı ile faaliyet göstermektedir. Risk yönetimi fonksiyonlarının yerine getirilmesinde, Tebliğ kapsamında hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Risk Yönetimi Birim Yönetmeliği esas alınmaktadır. Ayrıca, "Risk Yönetimi Politika, Prensip ve Uygulama Usulleri" yazılı olarak tanımlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi sisteminin amacı, Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi politika ve uygulama usulleri çerçevesinde risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlamasını sağlamaktır. Bu kapsamda, KKTC Ülke Müdürlüğü verileri üzerinden düzenli periyotlarla analiz çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi Birimi, yazılı olarak belirlenmiş görev ve sorumlulukları kapsamında özetle,

- Risk yönetimi sistemini ve uygulama usullerini yazılı olarak belirlemek, uygulanmasını

- sağlamak ve Ülke Müdürlüğü genelinde bir risk kültürü oluşturmak
- Risk ölçüm yöntemlerinin tasarımı, seçilmesi ve uygulamaya konulması süreçlerine katılmak, yöntemleri düzenli olarak gözden geçirmek ve gerekli değişiklikleri yapmak
- Ülke Müdürlüğü'nün faaliyetleri ile uyumlu olarak risk limitlerinin tesis edilmesini sağlamak, limitlere uyumu izlemek, risk ölçüm, analiz ve kontrol faaliyetlerini gerçekleştirmek, ayrıca risk ölçümlerine ilişkin günlük raporlar üretmek, risk ölçüm ve risk izleme sonuçlarını ilgili İç Sistemlerden Sorumlu Üyeye ve Ülke Müdürlüğü üst düzey yönetimine raporlamak, risklerin belirlenen limitler dahilinde kalmasını sağlamak
- Olumsuz piyasa koşullarının olası etkisini değerlendirebilecek şekilde düzenli olarak stres testlerini gerçekleştirmek ve sonuçlarını raporlamak
- Risk ölçüm yöntemlerinin doğruluğunu ve güvenilirliğini gerçekleştiren sonuçları kullanarak geriye dönük testler yolu ile tespit etmek, değişen piyasa koşullarının yansıtılması için düzenli olarak risk ölçüm yöntemlerinin güncellemelere tabi tutulmasını sağlamak
- Yeni ürün ve hizmetleri, içerebilecekleri riskler bakımından KKTC Ülke Müdürlüğü'nün mali bünyesi ve sermayesi ile ilişkilendirerek analiz etmek ve değerlendirmesini yapmaktan sorumludur.

Risk yönetimi yöneticisi tarafından düzenli olarak gerçekleştirilen analiz çalışmalarının sonuçları KKTC Ülke Müdürlüğü Yönetimine raporlanmakta ve İç Sistemler Sorumlusu ile paylaşılmaktadır.

İç Kontrol Ortamı

Bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde yasaya, ilgili diğer mevzuata, banka içi politika/kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla İç Kontrol Ortamı kurulmuştur.

KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri nezdinde, tesis edilmiş olan İç Kontrol Ortamı kapsamında;

- Görevler ayrılığı prensibine uygun olarak risk doğuran işlemin yapılmasına karar verilmesi, işlemin muhasebeleştirilmesi ve işlemde kaynaklanan riskin yönetilmesi gibi kritik görevler için işlevler birbirinden ayrıştırılmış,
- Personelin görev ve sorumlulukları ile iş akışları yazılı hale getirilerek personelle paylaşılmış,
- Risk içeren işlemlerde sistemsal limitler tesis edilmiş,
- İşlemlerin ilgili kontrol ve mutabakat esasları belirlenerek süreçlerde yer alması sağlanmış,
- Banka faaliyetlerine uygun olarak kapsamlı bir bilgi işletim sistemi kurulmuş,
- Bilginin güvenlik ilkeleri dahilinde, yönetim kademeleriyle sorumlu personele ulaşacak biçimde dikey ve yatay bilgi akışı sağlanarak bankanın amaçları, stratejileri, politikaları, uygulama usulleri ve beklentileri hakkında yöneticilerin ve görevli personelin tam anlamıyla bilgilendirilmesine yönelik olarak iletişim kanalları tesis edilmiş,
- Olağanüstü Durum ve İş Sürekliliği kapsamında gerekli çalışmalar yapılarak planlar oluşturulmuştur.

İç Kontrol Ortamının etkinliği ve yeterliliği, İç Denetim Birimi tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

Uyum Birimi

İç Sistemler Tebliğine uygun oluşturulmuş Uyum Birimi, yasada belirlenmiş niteliklere sahip ve Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Uyum Yöneticisi ve bir Uyum Birim personeli ile İç Sistemlerden Sorumlu Üye ve Yönetim Kurulu'na raporlamalarını yaparak faaliyetlerini sürdürmektedir. Uyum Birimi temel görev ve sorumluluğu olan ;

- Bankanın yasal düzenlemelere zamanında uymasını ve bu amaçla yasal değişikliklerin takibi,
- Mevcut yasal düzenlemelere uygun süreç politika ve uygulamaların belirlenmesi, izlenmesi ve yürütülmesi
- Bankanın Suç gelirlerinin aklanması ve terörizmin finansmanının önlenmesi yasal düzenlemelerine uygun politika ve süreçlerin oluşturulmasını ve bu süreçlerin etkin bir şekilde yürütülmesi,
- Suç gelirlerinin aklanması ve terörizmin finansmanının önlenmesi yasası kapsamında, olağan dışı işlemlerin bankanın sahip olduğu programlar aracılığıyla tespit edilmesi, yasal otoriteye bildirilmesi
- Bankanın finansal suçlarda aracı olarak kullanılmasının engellenmesi amacıyla kural ve politikaları çerçevesinde önleyici, engelleyici gerekli önlemlerin alınması
- Banka çalışanlarına suç gelirlerinin aklanması ve terörizmin finansmanının önlenmesi konusunda düzenli eğitimlerinin sağlanmasını ve bankada bu konuda bir farkındalık oluşturulmasının sağlanması
- Banka itibarının ulusal ve uluslararası boyutta korunması ile itibar riskinden kaynaklanabilecek olası zararların önlenmesi
- KKTC Merkez Bankası ile iletişimin yürütülmesini ve diğer düzenleyicilerle iletişimin izlenmesi
- Bankanın yasal düzenlemelere uyumuyla ilgili değerlendirme ve çözüm önerilerini 3 ayda bir Yönetim Kurulu'na raporlanması
- İç Sistemler Tebliği ile Uyum Birimine verilmiş diğer görev ve sorumlulukların takibini yine Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Uyum Birimi Yönetmeliği'ne uygun olarak yerine getirmektedir.

Buna ilaveten , Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörizmin Finansmanının Önlenmesi Yasası'na göre bir Uyum Görevlisi ile bir Uyum Görevlisi Yardımcısı atanmıştır. Söz konusu yasa , diğer düzenlemeler ve banka kuralları çerçevesinde ; Gerçek / tüzel kişiliklerin kimlik ve adres tespit ve teyit usulleri; siyasi nüfus sahibi ve yüksek riskli ülke vatandaşlarının tespit ve izlenmesi, riskli müşteri kategorilerinin belirlenmesi ve bunlara özel müşteri kabul ile izleme süreçleri oluşturulması, yüksek tutarlı ve olağan olmayan yöntemlerle yapılan işlemlere ilişkin AML riskleri yönetilmiştir. Bankanın müşteri kabul politikalarına uygun oluşturulan Bilgi İşlem destekli programlarla risklerin azaltılması ve yakından izlenebilmesi sağlanmıştır.

Bankanın, olağandışı para hareket ve işlemlerini izlemek ve tespit etmek amacıyla kurmuş olduğu Bilgi İşlem destekli programlar kullanılmakta ve olağan dışı müşteri işlemleri ile kaynağı tespit edilemeyen her türlü fon hareketliliği ve diğer yasa dışı amaçlı kullanımlar tespit edilmeye çalışılmakta ve bu fonların finansal sisteme girişini önlemek amacıyla kural ve politikalarımız sürekli güncellenmektedir.

II. RİSK DEĞERLENDİRMELERİ

KKTC Merkez Bankası tarafından yayınlanan “Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi Hakkında Genelge” de belirtilen esaslar doğrultusunda; Bankamız KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin başlıca faaliyet alanlarına ilişkin önemli risk alanları “kredi riski”, “piyasa riski”, “operasyonel risk” ve “diğer risk” olarak ortaya konmuştur. Belirtilen risk alanlarındaki risk yönetimi mekanizmaları dikkate alınarak gerçekleştirilen bakiye risk değerlendirmesi neticesinde, kredi riskinin bakiye risk düzeyi “makul”, diğer risklerin bakiye risk düzeyi ise “düşük” olarak değerlendirilmiştir.

Risk değerlendirmeleri, gerek KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri uygulamaları gerekse yasal düzenlemelerde meydana gelebilecek değişikliklerin yanı sıra, faaliyet gösterilen piyasalarda ortaya çıkan fırsatların veya belirsizliklerin de dikkate alınması suretiyle her yıl düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Bu kapsamda, alınacak önlemler ile uygulanacak takip ve kontrol mekanizmaları açısından gerekli güncellemeler yapılmaktadır.

Kredi Riski

Kredilendirme faaliyetinin risk türlerine göre içerdiği içsel risk düzeyi, KKTC Ülke Müdürlüğü'nün faaliyetleri içinde sahip olduğu pay, Bankanın kredilerdeki büyüme hedefleri, risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik güçlü risk yönetim mekanizmaları dikkate alındığında bakiye kredi riski “makul” olarak değerlendirilmiştir. Kredilendirme faaliyetlerinin içerdiği risklere ilişkin mevcut kontrol mekanizmaları bütüncül olarak;

- Sistem altyapısına bağlı bilgi sistemleri üzerinden yapılan kontroller,
- Sağlıklı şekilde yapılandırılmış yetkilendirme skalası,
- Limit Geçerlilik Tarihi (LGT) ve Müşteri Analiz Raporu (MAR) gibi etkin izleme sistemleri,
- KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilen denetimler,
- KKTC Ülke Müdürlüğü Uyum Birimi tarafından yapılan incelemeler ve değerlendirmeler,
- KKTC Ülke Müdürlüğü Risk Yönetimi Birimi tarafından, kredi riskine dönük yapılan periyodik çalışmalar şeklinde özetlenmiştir.

Kredilere ilişkin sistemsel kontrollerin yerindeliği, konuya ilişkin prosedürlerin tam ve standart bir biçimde işletiliyor olması ile mevcut kontrol ve denetim çalışmaları bakiye riski azaltan unsurlar olarak değerlendirilmiş olup risk yönetimi sistemlerinin beklenen gelişim yönü ise “değişmeyen” olarak belirlenmiştir.

Piyasa Riski

Mali tablolar üzerinden yapılan analizler sonucunda, bu kapsamdaki risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik güçlü risk yönetim mekanizmaları da dikkate alınarak bakiye faiz oranı riski “düşük” olarak değerlendirilmiştir. Söz konusu analizde, mevduatın bilanço içerisindeki payı, faiz oranı riski bakımından sahip olduğu nispi ağırlık ve mevduat toplama faaliyetiyle ilgili karşılaşılabilecek risklerin sermaye ile gelirlere olası olumsuz etkisi ve mevduatın ortalama vadesi gibi unsurlar göz önüne alınmıştır.

KKTC Ülke Müdürlüğü organizasyonu içerisinde, KKTC Ülke Müdürlüğü'nün bilanço yapısı göz önüne alınarak İç Sistemler Sorumlusu' na bağlı olarak faaliyetlerini sürdüren Risk Yöneticisi tarafından düzenli periyotlarla durasyon ve likidite analizleri gerçekleştirilmekte olup aynı zamanda Banka Risk Yönetimi Birimi tarafından da faiz riskini belirlemek üzere çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Operasyonel Risk

Operasyonel riske konu faaliyet alanları üzerinden gerçekleştirilen değerlendirmeler neticesinde, bu risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik güçlü risk yönetim mekanizmaları dikkate alınarak bakiye operasyonel risk “düşük” olarak değerlendirilmiştir.

Operasyonel riske konu faaliyetlerin içerdiği içsel riske rağmen ;

- Kredi operasyonları ile ilgili süreç içerisinde çok sayıda kontrol mekanizmasının bulunması,
- Müşteri işlem güvenliğinin sağlanmasına yönelik izleme ve kontrol mekanizmalarının bulunması,
- Bilgi sistemleri güvenliği kapsamında Sızma Testi Genelgesi'ne uyumlu sızma testleri yapılması,
- Müşterilerden hesap açılışları sırasında temin edilen kimlik ve diğer tüm belgelerin sisteme taratılması yönünde uygulamanın olmasının yanında, KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde belgelerin daha sağlıklı bir şekilde saklanmasını teminen bağımsız bir arşivin kurulması,
- Ödemelere ilişkin olarak yetkilerin ve limitlerin detaylı bir biçimde belirlenmiş olması ve prosedürlerle izlenmesi,
- Personelin, Banka kural, politika (Personel Yönetmeliği, Etik ve Doğruluk İlkeleri Dokümanı, Müşteri Memnuniyeti Anayasası, Uyum Politikası, Etik Satış İlkeleri, Suistimali Önleme Politikası ve Sosyal Medya Politikası, Bilgi Güvenliği Politikası, Yolsuzlukla Mücadele Politikası vb.) prosedür ve kültürüne uyumunu sağlayacak aynı zamanda içsel kontrol ortamını kuvvetlendirici nitelikte kaynakların bulunması bu alandaki riskleri önemli ölçüde azaltan unsurlar olarak öne çıkmaktadır. Bunlara ek olarak, mevcut risk yönetimi uygulamaları ve görev tanımlarının belirli olması, ikili kontrol uygulamaları gibi oluşturulan güçlü iç kontrol sistemleri de bu alandaki risk düzeyini düşüren önemli etmenlerdir.

Diğer Risk

Bankanın bünyesinde faaliyet gösteren güçlü mevzuat birimi, anlaşmalı hukuk ve vergi müşavirliği yapısı ile global destekli Uyum Birimi organizasyonu dikkate alınarak; yasal düzenleme sayısı, yasal düzenlemelerin bankacılık sektörü için önemi kapsamında bakiye mevzuat riskinin “düşük” olduğu değerlendirilmiştir.

Mevzuat riskini azaltan diğer önemli unsurlar; Bankanın bünyesinde faaliyet gösteren güçlü Mevzuat ve KKTC Hukuk Birimi, anlaşmalı hukuk ve vergi müşavirliği yapısı ile global destekli Uyum Birimi organizasyonu dikkate alınarak; yasal düzenleme sayısı, yasal düzenlemelerin bankacılık sektörü için önemi kapsamında bakiye mevzuat riskinin “düşük” olduğu değerlendirilmiştir.

Mevzuat riskini azaltan diğer önemli unsurlar; Banka bünyesinde faaliyet gösteren Mevzuat ve KKTC Hukuk Birimi, Hukuk Müdürlükleri ile anlaşmalı olarak çalışılan avukatların verdiği danışmanlık hizmetleri olarak öne çıkmaktadır.

Tebliğ gereğince oluşturulan Uyum Birimi, KKTC Hukuk Birimi, mevcut ve değişen mevzuatları takip etmekte ve bu kapsamda doğan yeni mevzuat risklerinin kontrolünde önemli rol oynamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Sayfa 14’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 11-36’ de sunulan mali tabloları denetledik.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 1’de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş

Görüşümüze göre Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri’ nin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal raporu, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak, IB -14’de izah edildiği gibi, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fasil 113 gereğince kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar cetveli, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasil 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2023 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar cetveli ise 2023 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Doğan Çakır
Sorumlu Denetçi



Eral Erdal BSc (Hons) FCA
Sorumlu Ortak

Tarih: 25/04/2024
Lefkoşa.

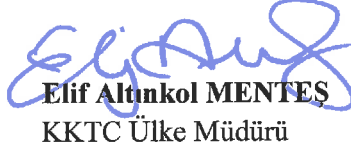
TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARINA AİT MÜDÜRLER KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 11-36'de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygun bulunmuştur.



İlker YAVAŞ
Müdürler Kurulu Başkanı



Elif Altınkol MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü



Nurdan Tunay GÜNAYLI
Müdürler Kurulu Üyesi

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ



Emine ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı



Türkan GÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2023)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		29.120.809	119.514.252	148.635.061	20.714.956	52.036.832	72.751.788
A. Kasa		29.120.809		29.120.809	20.714.956		20.714.956
B. Efektif Deposu			119.514.252	119.514.252		52.036.832	52.036.832
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	1.097.763.188	8.794.103.303	9.891.866.491	441.491.137	5.297.771.971	5.739.263.108
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		963.366.004	6.237.184.857	7.200.550.861	406.986.801	4.243.204.169	4.650.190.970
B. Diğer Bankalar		134.397.184	2.556.918.446	2.691.315.630	34.504.336	1.054.567.802	1.089.072.138
1) Yurtiçi Bankalar							
2) Yurtdışı Bankalar		134.397.184	2.556.918.446	2.691.315.630	34.504.336	1.054.567.802	1.089.072.138
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	25.006.994	827.139.150	852.146.144	25.006.994	275.468.349	300.475.343
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri			116.172.000	116.172.000		18.441.963	18.441.963
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		25.006.994	710.967.150	735.974.144	25.006.994	257.026.386	282.033.380
IV - KREDİLER	(3)	2.006.087.875	887.547.716	2.893.635.591	1.745.474.293	425.479.983	2.170.954.276
A. Kısa Vadeli		929.073.782	284.477.178	1.213.550.960	741.209.243	128.827.262	870.036.505
B. Orta ve Uzun Vadeli		1.077.014.093	603.070.538	1.680.084.631	1.004.265.050	296.652.721	1.300.917.771
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	34.167.459		34.167.459	46.996.650		46.996.650
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		21.583		21.583	43.756.889		43.756.889
1) Brüt Alacak Bakiyesi		4.019.098		4.019.098	47.278.901		47.278.901
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-3.997.515		-3.997.515	-3.522.012		-3.522.012
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		285.084		285.084	933.096		933.096
1) Brüt Alacak Bakiyesi		3.101.124		3.101.124	4.056.431		4.056.431
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-2.816.040		-2.816.040	-3.123.335		-3.123.335
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		33.860.792		33.860.792	2.306.665		2.306.665
1) Brüt Alacak Bakiyesi		53.379.772		53.379.772	14.042.271		14.042.271
2) Ayrılan Karşılık (-)		-19.518.980		-19.518.980	-11.735.606		-11.735.606
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		45.880.790	9.388.676	55.269.466	22.753.815	2.371.467	25.125.282
A. Kredilerin		41.554.230	5.871.444	47.425.674	20.957.279	1.229.348	22.186.627
B. Menkul Değerlerin		1.473.477	2.724.052	4.197.529	1.477.772	941.816	2.419.588
C. Diğer		2.853.083	793.180	3.646.263	318.764	200.303	519.067
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		128.815.738	967.079.290	1.095.895.028	73.423.367	533.219.618	606.642.985
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	280.833	22.485	303.318	16.633	13.896	30.529
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]							
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(6)	22.074.817		22.074.817	10.564.393		10.564.393
A. Defter Değeri		46.716.171		46.716.171	31.195.010		31.195.010
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-24.641.254		-24.641.254	-20.630.617		-20.630.617
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	96.526.758	3.096.288	99.623.046	42.111.236	3.121.110	45.232.346
TOPLAM AKTİFLER	(19)	3.485.725.361	11.607.891.160	15.093.616.521	2.428.553.474	6.589.483.226	9.018.036.700

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

İlker YAVAS
Müdürler Kurulu Başkanı

Emine ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

Elif Arıkoğlu MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü

Nurdan Tunay GÜNAYLI
Müdürler Kurulu Üyesi

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürü
Türkan GÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2023)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	1.981.568.064	8.187.188.849	10.168.756.913	1.310.176.424	5.373.092.207	6.683.268.631
A. Tasarruf Mevduatı		1.180.349.944	4.114.994.326	5.295.344.270	671.587.534	2.560.317.301	3.231.904.835
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		13.608.403		13.608.403	4.007.625		4.007.625
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		781.636.214	4.061.279.088	4.842.915.302	629.390.673	2.808.704.343	3.438.095.016
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		5.895.467	10.736.727	16.632.194	5.110.502	4.023.404	9.133.906
E. Bankalar Mevduatı		78.036	178.708	256.744	80.090	47.159	127.249
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	12.500.000	3.122.343.832	3.134.843.832	6.000.000	1.142.920.750	1.148.920.750
A. K. K. T. C. Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler		12.500.000	3.122.343.832	3.134.843.832	6.000.000	1.142.920.750	1.148.920.750
1) Yurtdışı banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		12.500.000	3.122.343.832	3.134.843.832	6.000.000	1.142.920.750	1.148.920.750
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		24.263.855	12.032	24.275.887	7.349.668	672.769	8.022.437
A. Mevduatın		23.680.702	12.032	23.692.734	6.593.879	672.769	7.266.648
B. Alınan Kredilerin		356.228		356.228	602.575		602.575
C. Diğer		226.925		226.925	153.214		153.214
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		15.531.580	901	15.532.481	6.497.654	17.413	6.515.067
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ			352.515	352.515	500.078		500.078
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	149.261.324	29.189.218	178.450.542	59.825.912	66.814.876	126.640.788
XI - KARŞILIKLAR		172.394.183		172.394.183	78.881.458		78.881.458
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		30.943.836		30.943.836	21.499.687		21.499.687
C. Vergi Karşılığı		136.222.607		136.222.607	57.381.771		57.381.771
D. Diğer Karşılıklar		5.227.740		5.227.740			
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	28.726.821	18.202.923	46.929.744	21.669.761	33.007.294	54.677.055
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	910.610.436		910.610.436	728.596.315		728.596.315
A. Ödenmiş Sermaye		80.000.000		80.000.000	80.000.000		80.000.000
1) Nominal Sermaye		80.000.000		80.000.000	80.000.000		80.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye							
B. Kanuni Yedek Akçeler		90.973.743		90.973.743	72.772.331		72.772.331
1) Kanuni Yedek Akçeler		90.973.743		90.973.743	72.772.331		72.772.331
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		79.636.693		79.636.693	575.823.984		575.823.984
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları							
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		441.469.988		441.469.988	182.014.121		182.014.121
A. Dönem Kârı		441.469.988		441.469.988	182.014.121		182.014.121
B. Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER	(19)	3.736.326.251	11.357.290.270	15.093.616.521	2.401.011.313	6.617.025.387	9.018.036.700
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER							
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(1)	295.665.319	835.212.346	1.130.877.665	156.906.638	523.126.263	680.032.901
II - TAAHHÜTLER	(2)	704.526.376		704.526.376	392.912.266		392.912.266
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(3)	101.575.000	96.774.900	198.349.900	15.997.000	15.065.450	31.062.450
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER	(4)	6.614.780.039	18.236.565.088	24.851.345.127	4.904.633.912	9.770.884.280	14.675.518.692
TOPLAM		7.716.546.734	19.168.552.334	26.885.099.068	5.470.449.816	10.309.076.493	15.779.526.309

İlker YAYLI
Müdürler Kurulu Başkanı

E.H. Altınok MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü

Nurdan Tunay GÜNAYLI
Müdürler Kurulu Üyesi

Emine ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
Türkan ÖZGEN
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi
KKTC Ülke Müdürlüğü

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	CARI DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
	Dipnot	(31/12/2023)	(31/12/2022)	(1)
I- FAİZ GELİRLERİ		788.870.206	370.171.551	
A. Kredilerden Alınan Faizler		554.860.918	265.673.713	
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		449.925.819	231.986.800	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		192.423.635	67.463.563	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		257.502.184	164.523.237	
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		52.240.196	29.457.060	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		16.712.040	11.852.537	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		35.528.156	17.604.523	
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		52.694.903	4.229.853	
B. Mevduat Münzam Karşılıklarından Alınan Faizler		11.029.690	6.146.126	
C. Bankalardan Alınan Faizler		210.527.891	63.811.780	
1) K. K. T. C. Merkez Bankasından		203.765.294	61.228.069	
2) Yurtiçi Bankalardan				
3) Yurtdışı Bankalardan		6.762.597	2.583.711	
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		11.736.868	33.655.726	
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		2.865.432	2.540.976	
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		8.871.436	31.114.750	
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	714.839	884.206	
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	378.895.781	168.829.584	
A. Mevduata Verilen Faizler		220.261.051	99.469.858	
1) Tasarruf Mevduatına		137.003.028	66.763.453	
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına				
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		83.231.395	32.706.405	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		26.628		
5) Bankalar Mevduatına				
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		220.938	1.616.585	
1) Tasarruf Mevduatına		220.938	1.616.585	
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına				
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına				
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına				
5) Bankalar Mevduatına				
6) Altın Depo Hesaplarına				
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler				
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		157.929.141	67.288.723	
1) K. K. T. C. Merkez Bankasına				
2) Yurtiçi Bankalara				
3) Yurtdışı Bankalara		157.929.141	67.288.723	
4) Diğer Kuruluşlara				
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler				
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	484.651	454.418	
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		409.974.425	201.341.967	
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	1.933.287.919	1.469.081.231	
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		262.213.571	122.927.447	
1) Nakdi Kredilerden		3.574.761	1.304.673	
2) Gayri Nakdi Kredilerden		8.449.261	4.552.172	
3) Diğer		250.189.549	117.070.602	
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları				
C. Kambiyo Kârları		1.641.172.894	1.343.012.599	
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)				
E. Olağanüstü Gelirler				
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	29.901.454	3.141.185	
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	1.763.158.320	1.429.280.317	
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		1.517.835	1.133.387	
1) Nakdi Kredilerden				
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen				
3) Diğer		1.517.835	1.133.387	
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları				
C. Kambiyo Zararları		461.361.204	1.275.699.306	
D. Personel Giderleri		108.483.038	51.960.613	
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu				
F. Kira Giderleri		11.112.805	7.586.095	
G. Amortisman Giderleri		5.738.031	2.695.253	
H. Vergi ve Harçlar		2.628.941	2.532.761	
I. Olağanüstü Giderler				
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	12.139.008	8.164.658	
K. Diğer Provizyonlar	(3)	14.671.888	1.183.438	
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	145.505.570	78.324.806	
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		170.129.599	39.800.914	
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		580.104.024	241.142.881	
VIII - VERGİ PROVİZYONU		138.634.036	59.128.760	
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		441.469.988	182.014.121	

İsmail YAVUŞ
Müdürler Kurulu Başkanı

Elif Altınkaya MENTEŞ
KKTC Ülke Müdürü

Nurhan Tunay GÜNAYLI
Müdürler Kurulu Üyesi

Emine ÖZBEK
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
Muhasebe ve Raporlama Yöneticisi
KKTC Ülke Müdürlüğü

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Demirbaş eşya mefruşat	%10-%25
Bilgi işlem ekipmanları	%10-%25
Elektronik cihazlar	%10-%33,3
Taşıtlar	%15-%25
Özel maliyet bedelleri	%10-%25

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih; 25/04/2024

2. Banka hakkında genel bilgiler:

a. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. merkezi Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2 Beşiktaş 34340 İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’ye kote edilmiş bir anonim şirket olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Fasıl 113 tahtında Şirketler Mukayyitliği’nde Y.Ş183 altında kaydı yapılmış ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında Bankacılık faaliyetleri ile iştigal eden bir Anonim şirkettir.

Lefkoşa, Girne, Girne Çarşısı, Gazimağusa, Gönyeli, Güzelyurt, Küçük Kaymaklı olmak üzere toplam yedi şube ve KKTC Ülke Müdürlüğü ile Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkeze bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

b. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim Merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü’dür.

c. KKTC’de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Elif Altınkol Menteş’ tir.

d. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkârdır.

e. Bankanın Üst Yönetim ve İç Sistem Birimleri Yöneticileri aşağıda verilmiştir.

Müdürler Kurulu Başkanı*	İlker YAVAŞ
Müdürler Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)	Şeyda Güröğlü KAN
Müdürler Kurulu Üyesi *	Nurdan Tunay GÜNAYLI
Müdürler Kurulu Üyesi*	Behiye Eda SEVKAR
Müdürler Kurulu Üyesi*	İsmail Ceyhun İVEGENER
KKTC Ülke Müdürü	Elif Altınkol MENTEŞ
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı **	Emine ÖZBEK
İç Denetim Birim Yöneticisi ***	Hakan Polat
Risk Yönetimi Yöneticisi	Ender Manyer
Uyum Yöneticisi	İsmail Mert

*05.04.2024 tarihinde atanmıştır.

**01.12.2023 tarihinde atanmıştır. KKTC Ülke Müdür Yardımcısı Sn. Emine Özbek aynı zamanda Kredi Tahsisten sorumludur.

***14.12.2023 tarihinde atanmıştır.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri.

Muhasebe politikalarında değişiklik olmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü.

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri.

Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dâhil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması:

Menkul Değerler elde etme maliyetinden değerlendirilmektedir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi.

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu aşağıda belirtilmiştir.

Banka kur riskine maruz bırakılmamaktadır. Ancak, oluşabilecek kur riskleri piyasa riski hesaplama esasları kapsamında yer alan kur riski tablosunda izlenmektedir. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki aşağıda belirtilmiştir.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	29,0430	18,5920
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,0430	18,5920
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,0210	18,6450
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	28,9650	18,6050
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	28,9090	18,6070
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	28,7950	18,5610
	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerlendirme kuru	36,9800	22,4530
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	36,9800	22,4530
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	37,0680	22,4550
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	37,0010	22,5330
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	36,7340	22,3700
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	36,5640	22,4120

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

	<u>Cari Dönem 31.12.2023</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortisman</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	46.716.171	24.641.254	177.536.989
Menkuller	37.418.743	16.819.165	177.536.989
Gayri Menkuller	yoktur	yoktur	yoktur
Elden Çıkarılacak Kıymetler	yoktur	yoktur	yoktur
Özel Maliyet Bedelleri	9.297.428	7.822.089	

	<u>Önceki Dönem</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortisman</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	31.195.010	20.630.617	86.715.780
Menkuller	22.539.894	13.688.039	86.715.780
Gayri Menkuller	yoktur	yoktur	yoktur
Elden Çıkarılacak Kıymetler	yoktur	yoktur	yoktur
Özel Maliyet Bedelleri	8.655.116	6.942.578	

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler:

Önemli derecede tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama a ve b maddelerinde yer almaktadır;

a. Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar:

Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

b. Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi;

Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı: 20,13%

a. Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I.PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	520.063.000
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	984.075.000
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	5.163.978.000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	-
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	577.611.000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	4.586.367.000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	-
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I+II+III)	6.668.116.000

b. Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

I.ANA SERMAYE (II+III)	1.311.650.000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	1.311.650.000
III. İLAVE ANA SERMAYE	-
IV.KATKI SERMAYE	30.944.000
V.ÖZKAYNAK (I+ IV)	1.342.594.000

c. Sermaye Yeterliliği Standart Oramına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	6.668.116.000	3.915.937.339
Özkaynak	1.342.594.000	916.245.832
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 20,13	% 23,40

14. Mevzuata uygun olarak mali tabloları denetleyen, Bağımsız Denetim Kuruluşunun görüşüne aşağıda yer verilmiştir.

- a. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. merkezi Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2 Beşiktaş 34340 İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’ye kote edilmiş bir anonim şirket olup, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde Fasıl 113 tahtında Şirketler Mukayyitliği’nde Y.Ş183 altında kaydı yapılmış ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında Bankacılık faaliyetleri ile iştigal eden bir Anonim şirkettir.

Lefkoşa, Girne, Girne Çarşı, Gazimağusa, Gönyeli, Güzelyurt, Küçük Kaymaklı olmak üzere toplam yedi şube ve KKTC Ülke Müdürlüğü ile Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkeze bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

- b. KKTC’de şube statüsünde faaliyet gösteren Bankanın sermayesi Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkezinin tahsis ettiği miktardır. Bankanın sermayesinin %100’ü Türkiye Garanti Bankası A.Ş.’ye aittir.
- c. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim merkezi Ülke Müdürlüğü’dür. KKTC’de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Elif Altınkol Menteş’tir.
- d. Banka’nın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkârdır ve denetim sonucunda oluşan görüş i. maddesinde anlatılmaktadır.

- e. Bankanın Müdürler Kurulu, üst düzey yöneticiler ve iç sistemler yöneticileri sayfa 2’de belirtilmiştir. Müdürler Kurulu, üst düzey yöneticiler ve iç sistemler yöneticilerinin nitelikleri Bankacılık Yasası ve altında yayınlanan tebliğlerin öngördüğü şekildedir. Yıl içerisinde olan değişiklikler IB - 2e maddesinde belirtilmiştir.
- f. Bilanço tarihi sonrası Banka'nın durumunu etkileyebilecek bilginiz dâhilinde herhangi bir önemli değişiklik ve/veya gelişme olmamıştır.
- g. Gözetim raporlarının, manuel müdahale olmaksızın tamamen sistemsel ve otomatik olarak günlük raporlama yapmaya elverişli hale getirilmesi gerekmektedir.
- h. Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler, hem mevzuat hem de Bankanın iç kontrol süreçlerine tabidir. Banka ortaklarına ve çalışanlarına kullanılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3’üncü notta belirtilmiştir. Bankanın politikası; banka risk grubu ve çalışanları ile risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşullarda, Banka müşterilerine uygulanan oran ve koşullar ile piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup önemli derecede farklılık bulunmamaktadır.
- i. **İç Sistemlerin Kurulması**

İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi KKTC İç Sistemlerden Sorumlu Üye olarak atanmıştır.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.’nin (Banka) KKTC’de Şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile üye Genel Müdürlükte faaliyet göstermektedir. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankalar Yasası Madde 15(3) altında çıkarılan ve hala yürürlükte olan ‘Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği’ne uygundur.

Banka KKTC’deki İç Sistemlerini; İç Denetim, İç Kontrol, Uyum ve Risk Yönetimi birimleri altında sürdürmektedir. Bu birimlerdeki çalışanların nitelikleri Tebliğ’e uygundur.

1. İç Denetim Birimi

İç Denetim, yapısı ve çalışmaları Tebliğe uygun olarak planlanmış, gerçekleştirilmiş ve raporlamalar yerine getirilmiştir.

- İç Denetim Birimi asgari 3 aylık periyotlarda faaliyetlerine yönelik hazırladığı raporları İç sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu Üyesine sunmaktadır.
- İç Denetim Birimi faaliyetlerini 1 yönetici ve 1 yönetici yardımcısı ile yürütmektedir.
- İç Denetim çalışmalarına temel teşkil eden ‘KKTC Denetim Evreni’ oluşturulmuştur.
- Banka kullandığı İç Denetim; Kredi, Operasyonel ve Mevzuat Riskine ilişkin denetimler gerçekleştirmiştir.
- Şubelere denetim esnasında belirlenen bulgular ile bu hususlara ilişkin öneriler, denetlenen ve diğer ilgili taraflarla paylaşılmıştır.
- İç Denetim Birimi personeli yıl içerisinde eğitimlere katılmıştır.
- Banka tarafından kullanılan kredilerin uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması hakkında KKTC Merkez Bankası’na raporlama yapılmıştır.
- Banka, ilgili mevzuatta belirtilen şekilde matriste taşıdığı riskleri izlemiş ve değerlendirmiştir.
- İç Denetim Birimi, ulaştığı sonuçları Tebliğe uygun olarak, iç sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu üyesine sunmaktadır.

2. Uyum Birimi

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

- Yasa, Mevzuat ile ilgili değişiklikleri izlemekte ve Bankanın yeni yasal düzenlemelere uyumunu takip etmektedir.

- Uyum Birimi faaliyetlerini 1 yönetici ve 1 yönetici yardımcısı ile yürütmektedir.
- Yeni ürün ve hizmetlerle ilgili değerlendirmelerini iletmektedir.
- Uyum Birimi raporlarını 3 ayda bir Yönetim Kurulu'na sunmuştur.
- Uyum Biriminin tespitleri ile ilgili çalışmalar devam etmektedir.
- Uyum Birimi, AML(Anti Money Laundering-Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi) politika prosedürlerini etkin bir şekilde yürütmektedir.
- Müşteri şikayetlerini takip etmekte ve önlem alınması gereken alanlar olup olmadığını belirlemektedir.
- Bankanın internet sitesindeki kamuya açık bilgilerinin güncelliğini takip etmektedir.

3. İç Kontrol

Tebliğ'in öngördüğü amaçları yerine getirmiştir.

- Bilgi Sistemlerinin; Banka' nın ölçeği, faaliyetleri, sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyumu sağlanmıştır.
- İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.
- Acil ve beklenmedik durumlar için "İş Sürekliliği ve Yönetim Planı" uygulamaya alınmıştır.
- Sızma Testi Sonuçları Aksiyon Planı Bildirim Formu KKTC Merkez Bankası' na gönderilmiştir.
- İç kontrollerin etkinliğinin güçlendirilmesi gerekmektedir.

4. Risk Yönetimi Birimi

Tebliğ'de belirlenen faaliyetleri, sorumlulukları ve raporları Risk Yönetimi Birimince yerine getirmektedir. Tebliğ'e uygun olarak risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve planlanmasını sağlamaktadır.

- Bilgi Sistemlerinin; Banka' nın ölçeği, faaliyetleri, sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyumu sağlanmıştır.
- Risk Yönetimi Birimi faaliyetlerini 1 yönetici ve 1 yönetici yardımcısı ile yürütmektedir
- İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.
- Acil ve beklenmedik durumlar için "İş Sürekliliği ve Yönetim Planı" uygulamaya alınmıştır.
- Sızma Testi Sonuçları Aksiyon Planı Bildirim Formu KKTC Merkez Bankası' na gönderilmiştir.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11.maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Bankada etkin bir risk yönetim sistemi mevcuttur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profiline göre değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

Banka etkin bir iç kontrol sistemine sahiptir. İç sistemler yeterince kullanılmakla birlikte bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemler bankanın bünyesine uygundur.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :****1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;****a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	25.366.004	1.455.684.857	17.986.801	902.263.169
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalar Arası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	938.000.000	4.781.500.000	389.000.000	3.340.941.000
Bloke Tutar				
TOPLAM	963.366.004	6.237.184.857	406.986.801	4.243.204.169

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	2.691.315.630	1.089.072.138		
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	2.691.315.630	1.089.072.138		

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL, borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kaymetlerin toplam bakiyesinin 253.276.257 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.
- b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri		246.865.500		154.933.287
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	25.006.994	228.269.263	25.006.994	102.093.113
TC Hazine Bonoları		235.832.387		
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer*		116.172.000		18.441.949
TOPLAM	25.006.994	827.139.150	25.006.994	275.468.349

*Diğer satır YP sütununda gösterilen tutarın tamamı KKTC Maliye Bakanlığı Senedinden oluşmuştur.

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;
Bankanın ortaklarına herhangi bir kredi veya avans verilmemiştir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	5.387.508		2.706.636	
TOPLAM				

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştira Senetleri	35.664.682			
İhracat Kredileri	12.500.000			
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	1.433.282.547		59.568	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	1.027.875.171		20.464.436	
Kredi Kartları	276.647.234		629.848	
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	86.511.609		496	
TOPLAM	2.872.481.243		21.154.348	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu		
Özel	2.893.635.591	2.170.954.276
TOPLAM	2.893.635.591	2.170.954.276

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	2.893.635.591	2.170.954.276
Yurtdışı Krediler		
TOPLAM	2.893.635.591	2.170.954.276

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ;

Bağlı ortaklık ve İştiraklere verilen kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %54'tür. Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 66' dır.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %97'dir. Bankanın gayrinakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 9'dur.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %5'dir.

Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün 50%ini oluşturan müşteri sayısı 45'tir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	43.756.889	933,096	2.306.665
Dönem İçinde İntikal (+)	16.012.619	204,294	12.518.760
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		52.420.484	49.832.728
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-52.420.484	-49.832.728	0
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-3.329.925	-624,022	-11.278.381
Aktiften Silinen (-)	0	0	
Dönem Sonu Bakiyesi	4.019.098	3.101.124	53.379.772
Özel Karşılık (-)	-3.997.515	-2.816.040	-19.518.980
Bilançodaki Net Bakiyesi	21,583	285,084	33.860.792

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

Donuk alacaklar TL olarak izlendiğinden yabancı para donuk alacak bulunmamaktadır.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	12.308.271	12.308.271
I Grup Teminatl		
II Grup Teminatl	38.736.576	5.003.602
III Grup Teminatl	2.334.925	2.207.107
IV Grup Teminatl		
TOPLAM	53.379.772	19.518.980

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

Vadeli satıştan doğan alacak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

İştirak ve Bağlı ortaklık bulunmamaktadır.

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen pay bulunmamaktadır.

Ünvan	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri

d) Borsaya kote edilen İştirakler ;

Borsaya kote edilen iştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ;

Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ;

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi bulunmamaktadır.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;

İştirakler ve Bağlı ortaklıklarla ilgili alacak ve borç tutar bulunmamaktadır.

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ;

Bağlı Menkul Değer bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	nceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri		
2- Repo İşlemelerine Konu Olan		
3- Diğer		
4- Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
nceki Dönem Sonu :				
Maliyet		2.368.486	28.826.524	31.195.010
Birikmiş Amortismanlar (-)		-607.489	-20.023.128	-20.630.617
Net Defter Değeri		1.760.997	8.803.396	10.564.393
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri		1.760.997	8.803.396	10.564.393
İktisap Edilenler		9.141.579	8.643.748	17.785.327
Elden ıkarılanlar (-)		-219.658	-317.115	-536.773
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)		-1.694.617	-4.043.413	-5.738.031
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri		8.988.301	13.086.616	22.074.917

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 0 (sıfır) TL'dir.**9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;****a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır; Diğer Aktifler %10'unu aşmamaktadır.****b) Peşin denen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.**

	TL
Peşin denen maaş protokolleri	30.707.161
Peşin denen kiralar	3.042.274
Peşin denen geçici vergiler	55.511.654
Peşin denen stopajlar	4.641.249
	<u>93.902.338</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem -2023	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	273.885.043		25.086.055	711.816.864	42.819.207	2.494.127	4.194.443
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	354.547.446		221.177.898	160.660.548	15.014.060	0	340.616
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2.775.068.439		80.293.092	624.274.950	12.961.106	7.665.584	14.234.281
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	3.880.941.083		7.824.693	148.503.872	482.678	443.760	0
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	66.906.374		772.151	50.598.807	1.743.617	33.256	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	703.135		800.000	47.896.381			
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	539.132.846		7.219.690	53.156.200	0	78.997	909.141
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	28.443.615			5.376.114			
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	256.744						
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	7.919.884.725		343.173.579	1.802.283.736	73.020.668	10.715.724	19.678.481

Önceki Dönem-2022	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	170.150.181		15.742.310	405.542.619	7.534.073	3.689.295	4.353.481
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	185.611.190		216.424.470	209.909.801	18.654		333.812
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1.581.649.326		59.971.414	560.573.403	10.317.875	5.151.455	11.355.254
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	2.583.604.121		4.791.103	143.528.010	23.851	67.359.000	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	47.791.196		883.132	15.847.800	21.035	31.306	1.106
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	1.611.562		14.410.000	10.189.311			
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	278.874.318		1.380.625	48.755.354			2.288.277
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	13.421.662						
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	127.249						
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	4.862.840.805		313.603.054	1.394.346.298	17.915.488	76.231.056	18.331.930

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	1.180.349.944	4.114.994.326	671.587.534	2.560.317.301
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	123.901	380.182	170.793	82.821
TOPLAM	1.180.473.845	4.115.374.508	671.758.327	2.560.400.122

(*)32/2009 Sayılı Yasa'nın 11.(4) kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 4.436 ve YP 2.967.208 olup Tasarruf Mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler; Repo işleminden sağlanan fon yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. Alman Kredilere İlişkin Bilgiler ;

a) KKTC Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler

KKTC Merkez Bankasına İlişkin Kredi Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	12.500.000	3.122.343.832	6.000.000	1.142.920.750
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM	12.500.000	3.122.343.832	6.000.000	1.142.920.750

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

Alınan kredilerin YP bakiyesi Bankanın yurtdışı merkezi ile olan bakiyeleridir.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ;

a) Cari Dönem

Fon bulunmamaktadır.

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ;

Çıkarılan Menkul Değer bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	106.998	70.925

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.
Kiralık Kasalar

TL
106.998

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Bilanço'nun %10'unu aşmamaktadır.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

Şubenin ödenmiş sermayesi 80.000.000 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı		
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;
Genel Müdürlüğün tahsis ettiği sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler; Yoktur.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ;
Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen tutar bulunmamaktadır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;
Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'ye aittir.

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	80.000.000	%100	80.000.000	

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değerler Değer Artış Fonu bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19 a) Banka'da likidite riskinin yönetimi "Likidite ve Fonlama Riski Politikası" doğrultusunda bilanço yönetimine ilişkin stratejiler ile yasal yükümlülüklerin gerekleri de dikkate alınarak gerçekleştirilmektedir.

Bankanın pasiflerinde yer alan en büyük kaynağı mevduat olup, geniş tabana yayılmış müşteri yapısına sahip olunması sebebiyle bu kalem zaman içerisinde majör değişiklik göstermemektedir. Piyasa koşulları gereği ortalama mevduat vadesinin varlıklara kıyasla daha kısa olmasına karşın, yaygın şube ağı ve istikrarlı çekirdek mevduat tabanı Banka'nın temininde en önemli güvencelerinden birini teşkil etmektedir. Ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz giderilmesine yönelik tedbirler alınmakta ve likit değerlerin muhafaza edilmesine özen gösterilmektedir.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Banka'nın KKTC'de şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile, herhangi bir ihtiyacı sermaye artırımını veya bankalar mevduatı şeklinde hemen karşılanabilecek durumdadır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz ve vadesine 1 aydan az kalan	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	7.349.185.922					7.349.185.922
Bankalardan Alacaklar	2.691.315.630					2.691.315.630
Menkul Değerler	246.865.500	352.004.387	253.276.257			852.146.144
Krediler	305.801.089	46.298.132	128.714.254	640.667.904	1.772.154.212	2.893.635.591
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	1.307.333.234					1.307.333.234
Toplam Varlıklar	11.900.501.375	398.302.519	381.990.511	640.667.904	1.772.154.212	15.093.616.521
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	3.122.600.576	2.500.000		10.000.000		3.135.100.576
Diğer Mevduat	9.922.567.604	223.151.225	10.871.331	9.239.393	2.670.616	10.168.500.169
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	178.450.542					178.450.542
Diğer Yükümlülükler	1.494.706.994				116.858.240	1.611.565.234
Toplam Yükümlülükler	14.718.325.716	225.651.225	10.871.331	19.239.393	119.528.856	15.093.616.521
Net Likidite Açığı	-2.817.824.341	172.651.294	371.119.180	621.428.511	1.652.625.356	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	6.937.779.108	108.475.421	213.437.671	405.653.077	1.352.691.423	9.018.036.700
Toplam Yükümlülükler	8.744.940.431	192.131.648	9.341.830	12.503.812	59.118.979	9.018.036.700
Net Likidite Açığı	-1.807.161.323	-83.656.227	204.095.841	393.149.265	1.293.572.444	0

Yukardaki tabloda Mevduat Yasal Karşılıkları, Sabit Kıymetler(Net) ve Takipteki Alacaklar (Net) Diğer Varlıklar 'Vadesiz' satırında, Faiz ve Gelir Tahakkukları Reeskontları, Muhtelif Alacaklar ve Diğer Aktifler ise diğer varlıklar satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Pasifte yer alan Alınan Krediler, Faiz ve Gider Reeskontları, Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler, Genel Kredi Karşılıkları, Vergi Karşılığı, Diğer karşılıklar, İthalat Transfer Emirleri ve Diğer Pasifler Diğer Yükümlülükler satırında vade dilimlerine göre dağıtılmıştır. Özkaynaklar ise Diğer Yükümlülükler Vadesiz satırına ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.

Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlar bulunmamaktadır.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıldan daha uzun vadeli	-	1.430.000
Diğer Gayrinakdi Krediler	1.130.877.665	678.602.901
TOPLAM	1.130.877.665	680.032.901

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	295.665.319	822.495.252	156.906.638	517.896.534
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		12.717.094		5.229.729
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	295.665.319	835.212.346	156.906.638	523.126.263

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	704.526.376	392.912.266
Cayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	704.526.376	392.912.266

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri	198.349.900	31.062.450
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM	198.349.900	31.062.450

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon geliri bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon gideri bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ;
Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;
Repo işlemlerine verilen faiz bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	12.139.008	8.164.658
Teminatsız	12.139.008	8.164.658
Diğer Gruplar		
Genel Karşılık Giderleri	9.444.148	1.183.438
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer	5.227.740	

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.
Belirtilmesine gerek duyulan bir husus bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2023 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
	TL	TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	758.726.022	372.093.019
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-362.642.331	-165.355.639
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	262.213.571	122.927.447
Elde Edilen Diğer Gelirler	29.901.454	3.141.185
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personel ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-108.483.038	-51.960.613
Ödenen Vergiler	-53.404.727	-51.587.106
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-179.719.366	-96.392.384
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	346.591.585	132.865.909
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-551.670.801	54.700.241
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-4.641.855.426	-2.591.820.052
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-700.407.975	-643.426.264
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-54.663.489	-12.436.226
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	3.485.488.282	2.935.158.668
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	1.985.923.082	-25.301.365
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	43.914.880	109.484.653
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-86.679.862	-40.774.436
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-17.248.555	-6.981.334
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları ()		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-17.248.555	-6.981.334
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri (Merkeze aktarılan zarar)		
Diğer Nakit Çıkışları (Merkeze aktarılan kâr)		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	179.811.690	67.313.293
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	75.883.273	19.557.523
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	72.751.788	53.194.263
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	148.635.061	72.751.788
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler		

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2023 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem	Önceki
	31.12.2023	Dönem
	TL	31.12.2022
	TL	TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	580.104.024	241.142.881
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-138.634.036	-59.128.760
-Kurumlar Vergisi	60.378.496	25.161.174
-Gelir Vergisi kesintisi	78.255.540	33.967.586
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	441.469.988	182.014.121
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-44.146.999	-18.201.412
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	397.322.989	163.812.709
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		